

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 10 ΜΑΡΤΙΟΥ 1980 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 157

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 33 (1)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας κοινοτικῆς δασικῆς ἐκτάσεως στὴ θέση Τσούρια τῆς Κοινότητας Προδρόμου, τοῦ Ν. Βοιωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Σύμφωνα μέ :

1. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ ἄρθρου 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος τῆς Ἑλλάδος.

β) Τῶν ἄρθρων 188-205 τοῦ Ν.Δ. 86/69 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».

γ) Τοῦ Νόμου 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ 709/1970 Β.Δ/τος, ποὺ ἐκδόθηκε σὲ ἐκτέλεση αὐτοῦ.

2. Τὶς ἑξῆς διαταγὲς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας :

α) 5684/499/ἐγκ.48/11.2.71,

β) 88854/7483/ἐγκ.104/1.10.75 καὶ 114812/2946/ἐγκ. 154/24.12.75,

γ) 10582/539/13.2.76 καὶ

δ) 215696/1451/9.5.77.

3. Τὴν πρόταση ποὺ ὑποβλήθηκε μὲ τὴ 2477/12.12.79 ἀναφορὰ τοῦ ἁρμόδιου Δασαρχείου Θηβῶν, σχετικὰ μὲ τὴν κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας τῆς κατωτέρω δασικῆς ἐκτάσεως,καὶ

4. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση, πάνω στὸ θέμα αὐτὸ τῆς Φιλοδασικῆς ἐπιτροπῆς Θηβῶν, ποὺ διατυπώθηκε στὸ ἀριθ. 20/1979 Πρακτικό της καὶ ἐπειδὴ ἡ ἔκταση χρειάζεται προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ καταστράφηκε ὁλοσχερῶς μὲ παράνομη ἐκχέρσωση καὶ κατάληψη, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέα, μὲ σκοπὸ τὴν προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ ἐκχερσώθηκε παράνομα Κοιν. δασικὴ ἔκταση 0,617 στρέμματα.

Ἡ ἔκταση αὐτή, ποὺ βρίσκεται στὴ θέση Τσούρια τῆς περιφερείας τῆς Κοινότητας Προδρόμου, Ν. Βοιωτίας, καλυπτόταν ἀπὸ σχίνα καὶ ἀφάνες καὶ καταστράφηκε ὁλοσχερῶς τὸ μήνα Σεπτέμβριο 1978.

Σχετικὸ τὸ σχεδιάγραμμα μὲ κλίμακα 1 : 1000, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ στὸ ὁποῖο ἡ ἔκταση φαίνεται σὲ δύο (2) τμήματα καὶ μὲ ὅρια :

1ο ΤΜΗΜΑ

Ἀνατολικά : Μὲ κοινοτικὴ δασικὴ ἔκταση, μ. 19,50
Δυτικά : Μὲ ἀγροτικὸ δρόμο, μ. 18
Βόρεια : Μὲ Κοινοτικὴ δασικὴ ἔκταση, μ. 9,50
Νότια : Μὲ κοινοτικὴ δασικὴ ἔκταση, μ. 12,50.

2ο ΤΜΗΜΑ

Ἀνατολικά : Μὲ ἀγροτικὸ δρόμο, μ. 7
Δυτικά : Μὲ αἰγιαλίτιδα ζώνη μ. 2,50
Βόρεια : Μὲ χωράφι καταλήπτου, μ. 100
Νότια : Μὲ ἀγροτικὸ δρόμο, μ. 101,50.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λεβάδεια, 11 Ἰανουαρίου 1980

Ὁ Νομάρχης
ΑΛΕΞ. ΚΑΖΟΓΛΗΣ

Σχεδιάγραμμα Κοινοτικής δασικής εκτάσεως πού έχει καταληφθεί παράνομα στή θέση (Τσούρια) περιοχής Κοινότητος Προδρόμου καί προτείνεται νά κηρυχθεί αναδασωτέα Τμήματα Α΄-Β΄

Κλίμακα: 1:1000

Ε = 617 τ.μ.

Αγρός ιδίου

100 μ.

Τμ. Β΄

101,5 μ.

12,5 μ.

Τμ. Α΄

9,5 μ.

Αμμουδιά

Θάλασσα

Θήβαι Οκτωβρίου 1979

Ο Δασονόμος

Γεώπ. Β. Καραρίζος

Θεωρήθηκε

Ο Δασάρχης

Σπύρος Γκώγκος

Απόσπασμα χάρτου περιοχής:

Κλίμακα 1:100.000 • Θέση τής εκτάσεως πού έχει καταληφθεί.

Ακρ. Αρβανίτικος

Θεωρήθηκε

Λεβάδεια 11/1/1979

Ο Νομάρχης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αθηνῶν, χαρακτηρισμοῦ ὡς διατηρητέου τοῦ ἐπὶ τῆς συμβολῆς τῶν ὁδῶν Βραχείας (Μητροπόλεως) καὶ Φείδωνος κτιρίου καὶ καθορισμοῦ εἰδικῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως αὐτοῦ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

"Εχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.» ὡς μεταγεγεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 8-9-1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17-7-1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.» προθεσμίας» ΦΕΚ 257/Α' καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος.

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. πρωτ. 32659/1713/5-12-1979 ἔγγραφον τῆς Διευθύνσεως Παραδοσιακῶν Οἰκισμῶν καὶ Περιβάλλοντος (Γ7) πρὸς τὸν Δῆμον 'Αθηναίων (Δ.Τ.Υ.) καὶ ὅτι παρῆλθεν ἄπρακτος ἡ δι' αὐτοῦ τασσομένη δεκαπενθήμερος προθεσμία.

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/2974 (ΦΕΚ 363/Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 25Α καὶ 79 παράγραφος 6 αὐτοῦ, ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Νόμου 622/1977 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἔκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κ.λπ.» (ΦΕΚ 171/Α').

5. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α') καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 26 (παρ. 1) αὐτοῦ.

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων "Εργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04 59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων "Εργων εἰς τὸν 'Υφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ 'Υπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β').

7. Τὴν ἀπὸ 5-11-1979 εἰσήγησιν τῆς Δ/νσεως Παραδοσιακῶν Οἰκισμῶν καὶ Περιβάλλοντος (Γ7).

8. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1075/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων "Εργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

9. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 115/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς 'Επικρατείας, προτάσει τοῦ 'Υφυπουργοῦ Δημοσίων "Εργων, ἀπεφασίσαμεν :

"Αρθρον 1.

'Εγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αθηνῶν κατὰ τὸ οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Φείδωνος, 'Ερμοῦ, Καλίππου καὶ Βραχείας (Μητροπόλεως) διὰ καταργήσεως τμήματος στοᾶς, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.5176/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

"Αρθρον 2.

1. Χαρακτηρίζεται ὡς διατηρητέον τὸ διώροφον κτίριον τὸ κείμενον ἐπὶ τῆς συμβολῆς τῶν ὁδῶν Βραχείας (Μητροπόλεως) καὶ Φείδωνος, ὡς πρὸς τὴν ἐξωτερικὴν μορφὴν αὐτοῦ, συμφώνως πρὸς τὴν ὑπ' ἀριθ. Γ. 2479/63899/1979 ἀπόφασιν τοῦ ΥΠ.Π.Ε./ΓΔΠΑ/ΔΙΑΑΠ.

2. Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τοῦ οἰκοπέδου ἐφ' οὗ τὸ διὰ τῆς παρ. 1 τοῦ παρόντος χαρακτηριζόμενον ὡς διατηρητέον κτίριον, ὡς ταῦτα ἐμφαίνονται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ τοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 5905/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 200, ορίζονται ὡς ἀκολούθως :

α) 'Επιτρέπεται ἡ ἀνακατασκευὴ τοῦ κτιρίου μετὰ τὴν κατεδάφισιν τῶν ἐσωτερικῶν φερόντων ἢ μὴ στοιχείων αὐτοῦ πλὴν τῶν ὄψεων.

β) 'Η συνολικὴ ἐπιφάνεια ὅλων τῶν ὀρόφων τοῦ κτιρίου καθορίζεται εἰς χίλια δώδεκα καὶ ἥμισυ (1.012,50) τετρ. μέτρα.

'Η κατανομὴ τῆς ἀνωτέρω ἐπιφανείας κατ' ὀρόφους θὰ γίνῃ συμφώνως πρὸς τὰ μέγιστα περιγράμματα καλύψεως αὐτῶν ὡς ταῦτα καθορίζονται διὰ τοῦ ὡς ἄνω διαγράμματος τοῦ παρόντος ἄρθρου.

γ) Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τρεῖς (3) (ἰσόγειος καὶ δύο ὑπερκείμενοι).

δ) Τὸ ὕψος τοῦ κτιρίου δὲν ἐπιτρέπεται νὰ ὑπερβῇ τὸ ὕψος τοῦ ὁμόρου τριωρόφου κτιρίου τοῦ ἔχοντος πρόσοψιν ἐπὶ τῆς πλατείας Μοναστηρακίου, αἱ δὲ ὄψεις τοῦ προστεθησομένου ὀρόφου δέον ὅπως ἐναρμονισθοῦν πρὸς τὰς διατηρητέας τοιαύτας.

'Η ἀρχιτεκτονικὴ μελέτη δέον ὅπως ἐγκριθῇ ὑπὸ τῆς 'Επιτροπῆς 'Ενασκήσεως 'Αρχιτεκτονικοῦ 'Ελέγχου.

Εἰς τὸν 'Υφυπουργὸν Δημοσίων "Εργων, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

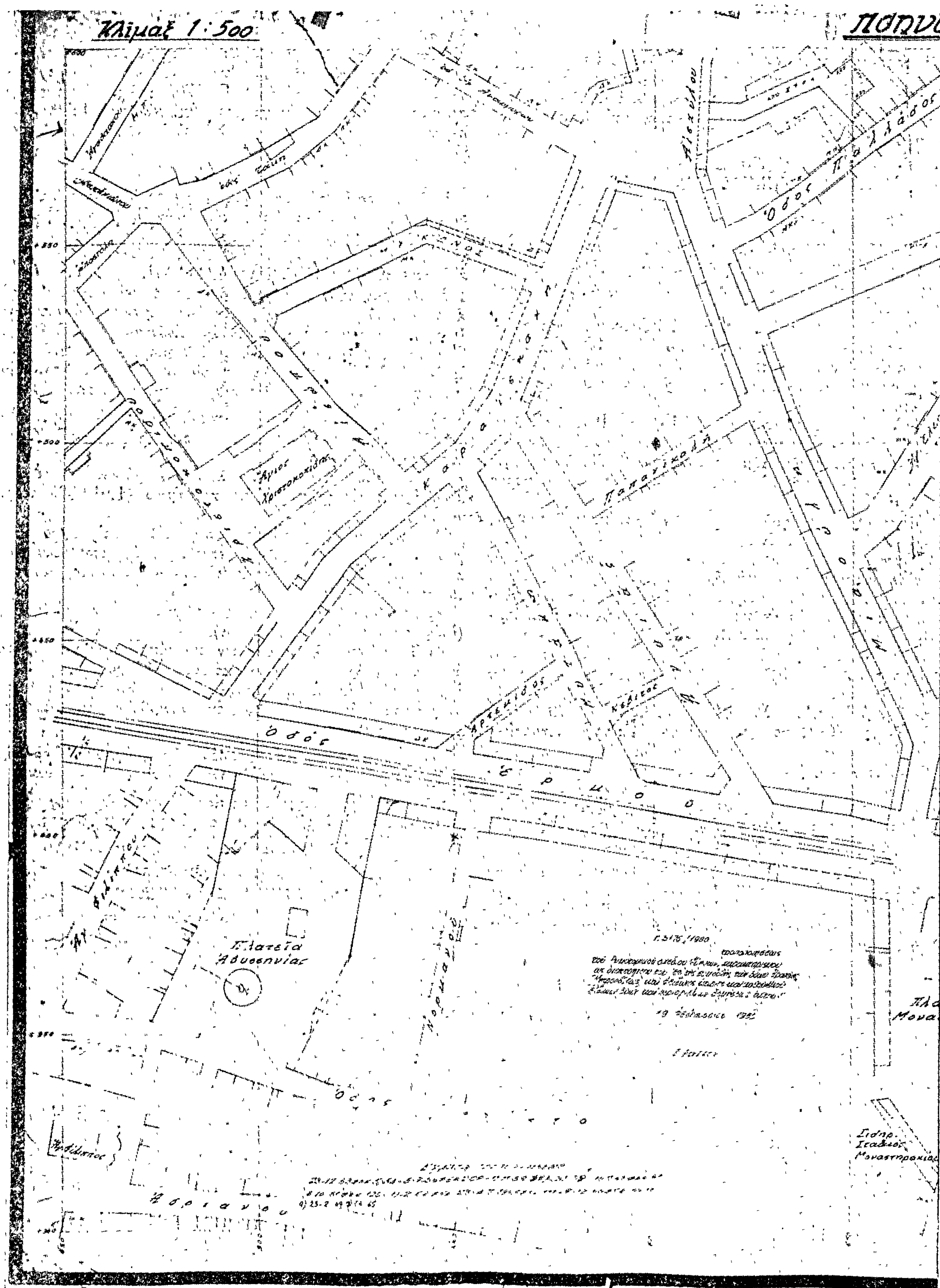
'Εν 'Αθήναις τῇ 22 Φεβρουαρίου 1980

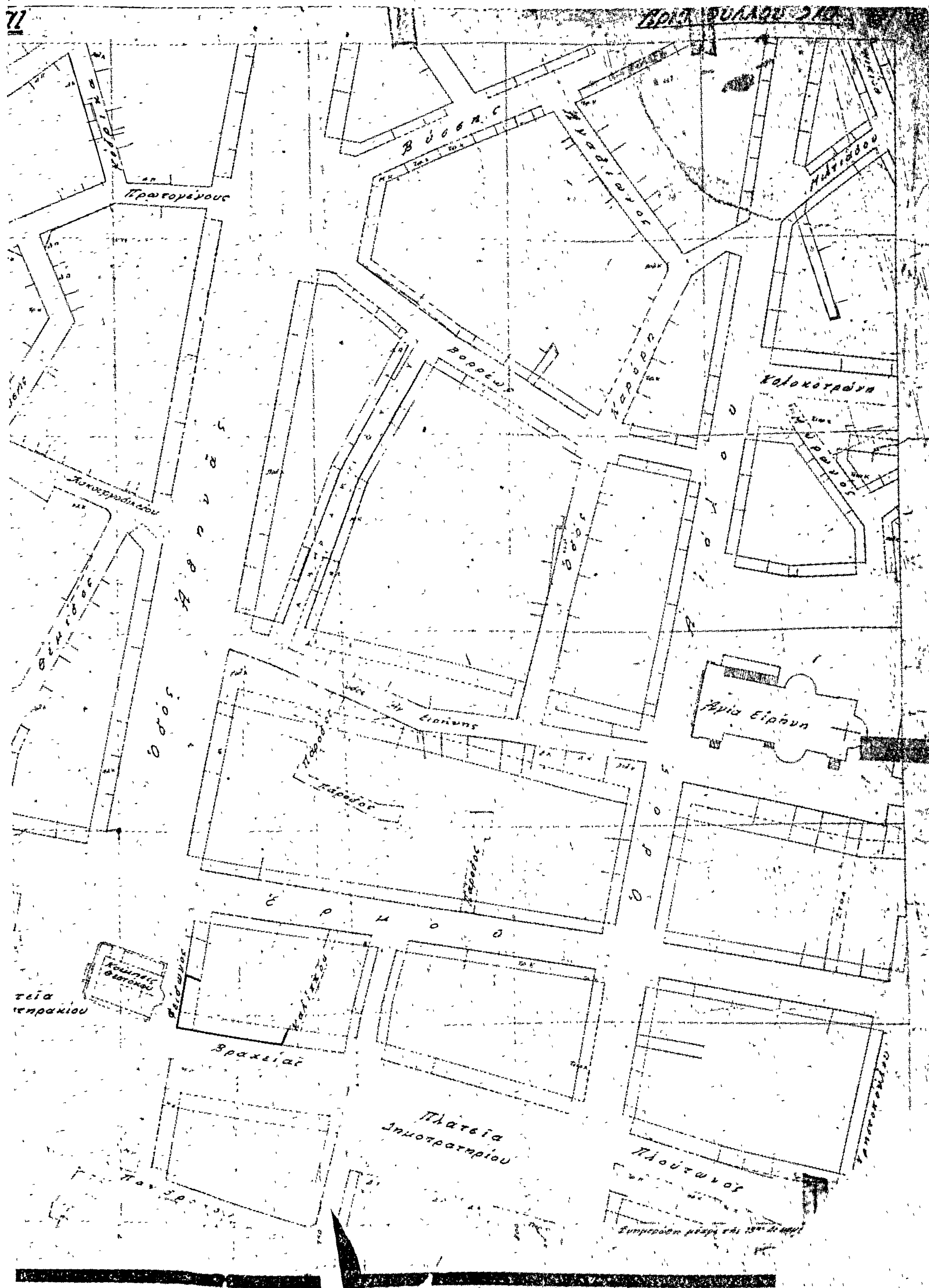
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ


Κλίμαξ 1:500
Πλατεία
Αβυσσινίας
Οδός
Ερμού
Οδός Παλλάδος


Πρωτογένους
Βύσσης
Μιλτιάδου
Καλοκοτρώνη
Βορρέως
Ειρήνης
Αγία Ειρήνη
Πάροδος
Πάροδος
Πάροδος
Ἐρμοῦ
Βραχεῖαι
Πλατεία Δημοπρατηρίου
Πλούτωνος

Ἀθῆναι

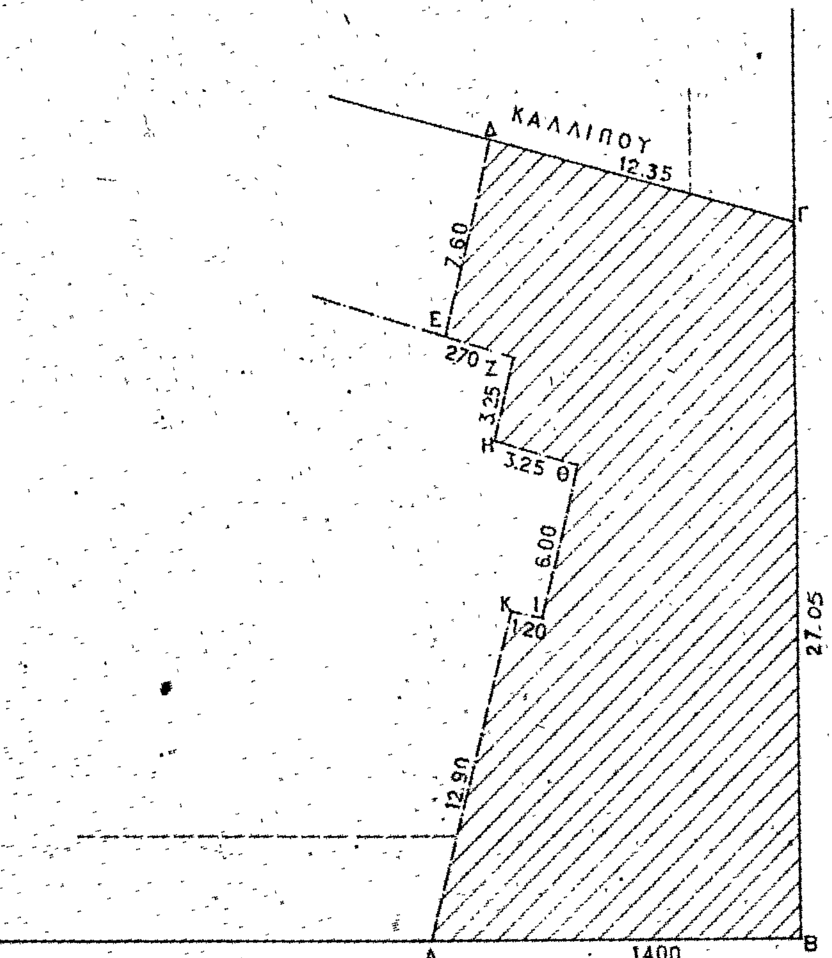
ΚΛΙΜΑΞ 1:200

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕΓΙΣΤΗΣ ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ - Α΄ ΟΡΟΦΟΥ ς Β΄ ΟΡΟΦΟΥ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ ΠΛΗΝ ΤΩΝ ΟΨΕΩΝ.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ 337.50μ²

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΙΣ 337.50 ×3.6=1215.00μ²

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛ. 337.50 × 3=1012.50μ²



Γ. 5905/80

Τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν, χαρακτηρισμοῦ ὡς διατηρητέου τοῦ ἐπὶ τῆς συμβολῆς τῶν ὁδῶν Βραχείας (Μητροπόλεως) καὶ Φειδωνος κτιρίου καὶ καθορισμοῦ εἰδικῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως αὐτοῦ.

19 Φεβρουαρίου 1980

Θ. ΡΟΥΣΣΟΥ.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Γ.2372/310 (3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αθηνῶν διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις: α) τοῦ ἀπὸ 17-7-1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 29 αὐτοῦ καὶ β) τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Νόμου 622/1977 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἔκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κλπ. (ΦΕΚ 171/Α).

2. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ/2-1-1/31-1-1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β).

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. Φ. 53058/522/9202/2-6-1979 ἔγγραφον τοῦ 'Οργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων.

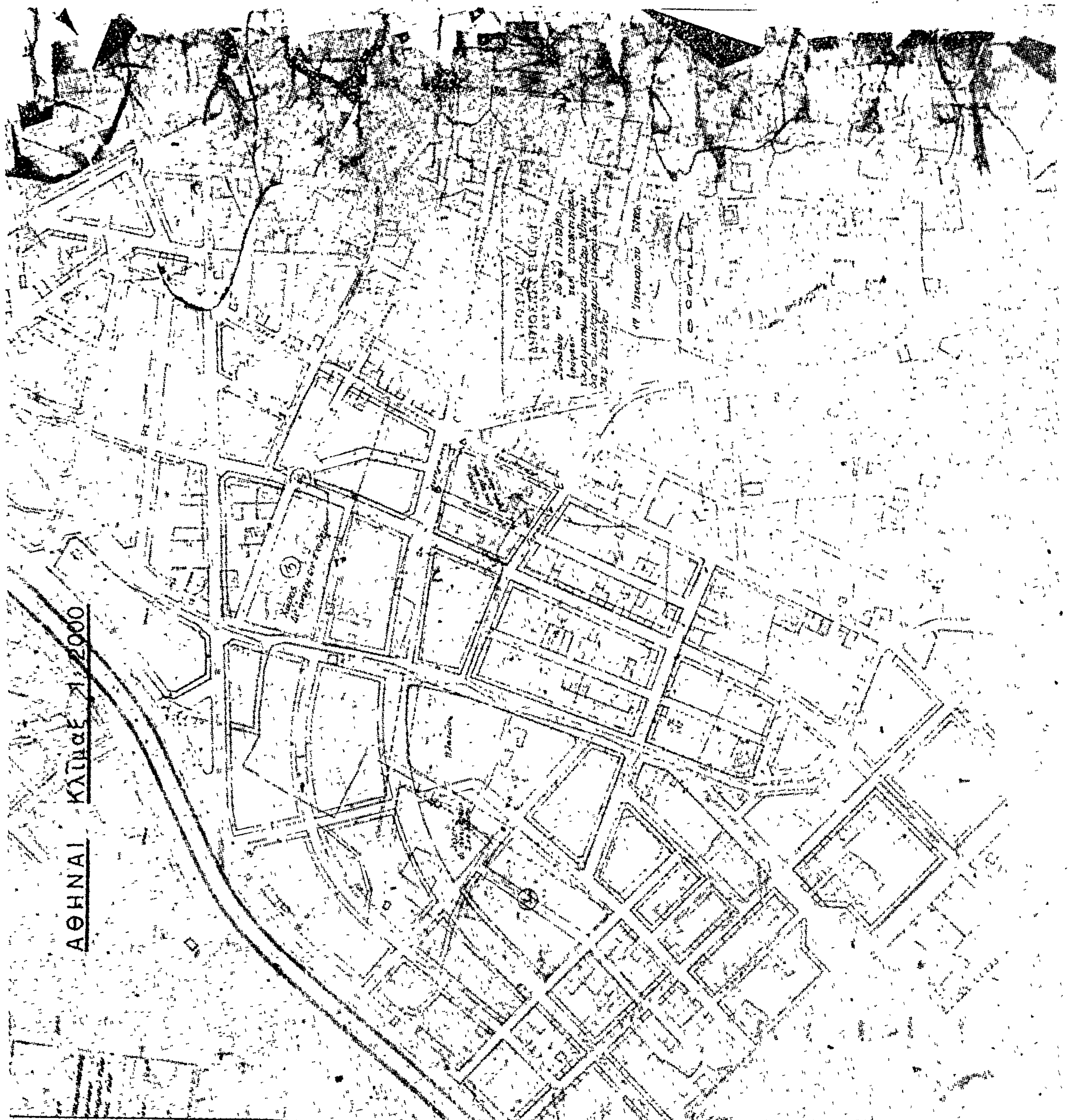
4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1130/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν:

'Εγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αθηνῶν εἰς τὴν περιοχὴν Σεπολίων κατὰ τὸ οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Κρέοντος, Γερακίου, Σμπαρούνη καὶ 'Αντιγόνης διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α τμήματος αὐτοῦ ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν σχολείου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 2372/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:2000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

'Εν 'Αθήναις τῇ 17 'Ιανουαρίου 1980

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ



ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στὴν 15248/1.10.79 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Εὐβοίας καὶ στὴν ἀπὸ 13.7.79 ἔκθεση τῆς ἁρμοδίας Ἐπιτροπῆς Καθορισμοῦ τῆς οριογραμμῆς τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ τῆς παραλίας στὴ θέση «ἀπὸ Ἀποθήκη Ο.Σ.Ε. μέχρι Ἐργοστασίου ΙΖΟΛΑ» περιοχῆς Χαλκίδος, ποὺ δημοσιεύτηκαν στὸ 644/12.11.79 ΦΕΚ (τεῦχος Δ') γίνονται οἱ ἀκόλουθες διορθώσεις:

α) Στὴν ἀπὸ 13.7.79 ἔκθεση τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 74 τοῦ Π.Δ. 636/77 διορθώνεται ἡ κλίμακα τοῦ ἀπὸ Μαρτίου 1977 τοπογρ. διαγράμματος 1:1000 ἀντὶ τοῦ ἐσφαλμένου 1:500.

β) Στὴν ἀριθ. 15248/1.10.79 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Εὐβοίας διορθώνονται οἱ διατάξεις τῶν παραγρ. 1 καὶ 6 καὶ ἀναγράφονται οἱ διατάξεις τοῦ Α.Ν. 2344/40 καὶ ἄρθρ. 74 τοῦ Π.Δ. 636/77 Ἐπιτροπῆς, ἀντὶ τῶν ἐσφαλμένων Α.Ν. 3344/40 καὶ ἄρθρ. 5 τοῦ Α.Ν. 263/68 Ἐπιτροπῆς.

('Απὸ τὴν Νομαρχία Εὐβοίας)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ